

Kúpno-predajná zmluva

uzavretá medzi:

1/ **OBEČ Cerová**, 906 33 s.č. 104 zastúpená starostom obce Vladimírom Jánošom
IČO:00309478
ako predávajúci

a

2/ **Tomek Radoslav**, rod. Tomek, a manželka
3/ **Renáta Tomková**, rod. Krchňavá, i obaja bytom Cerová 445, Cerová 906 33
ako kupujúci

takto:

Predávajúci je výlučným vlastníkom (podiel 1/1) nehnuteľností evidovaných v katastri nehnuteľností:

v registri „C“ Katastrálneho úradu v Trnave, Správa katastra Senica, na LV č. 705 pre obec Cerová, kat. úz. Cerová-Lieskové ako pozemok parc. č. 1736/1 – vo výmere 2225m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

v registri „E“ Katastrálneho úradu v Trnave, Správa katastra Senica, na LV č. 705 pre obec Cerová, kat. úz. Cerová-Lieskové ako pozemok parc. č. 1737/1 – vo výmere 996m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty

v registri „E“ Katastrálneho úradu v Trnave, Správa katastra Senica, na LV č. 1447 pre obec Cerová, kat. úz. Cerová-Lieskové ako pozemok parc. č. 1738/2 – vo výmere 114m², druh pozemku orná pôda

v registri „C“ Katastrálneho úradu v Trnave, Správa katastra Senica, na LV č. 1447 pre obec Cerová, kat. úz. Cerová-Lieskové ako pozemok parc. č. 1738/7 – vo výmere 85m², druh pozemku trvalé trávnaté porasty

Na základe geometrického plánu č. 240-241-154-202 sa z parcely 1738/7 -85m² trvalé trávnaté porasty vytvára diel označený na geometrickom pláne ako 3, z parcely 1736/1 -2225m² zastavané plochy a nádvoria vytvára diel označený na geometrickom pláne ako 4, sa z parcely 1738/2 - 114m² orná pôda vytvára diel označený na geometrickom pláne ako 5, sa z parcely 1371/1 - 996m² trvalé trávnaté porasty vytvára diel označený na geometrickom pláne ako 6, ktoré sa zlučujú do novovytvorenej parcely p.č. 1749/25 vo výmere 156m² druh pozemku trvalé trávnaté porasty kat. úz. Cerová-Lieskové.

Predávajúci ako výlučný vlastník predáva kupujúcim podľa geometrického plánu č. 240-241-154-2002 novovytvorenú parcelu 1749/25 o výmere 156m² druh pozemku trvalé trávnaté porasty na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č.10/2013 zo dňa 28. 2. 2013 v celkovej sume

312,- € /slovom tristo dvadsať EUR/, ktorá bude vyplatená v hotovosti pri podpísaní zmluvy, čo účastníci potvrdzujú svojim podpisom.

Nadobúdateľ osobne pozná skutočný stav, vlastnosti a vady nadobúdanej nehnuteľnosti, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.

Zmluvné strany vyhlasujú, že kúpnu zmluvu uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, neuzavreli ju v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok.

Zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Cerovej, dňa 10. mája 2013


predávajúci:





Obec Cerová

kupujúci:



Radoslav Tomek



Renáta Tomková