

Zápisnica

napísaná na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Cerovej, konanom dňa
24.06.2020 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu Cerová

Prítomní : Ing. Ján Čerešník –starosta obce

Mgr. Štefan Huťša – hlavný kontrolór

Prítomní poslanci OZ : Ing. Vladimír Nemeč, Ing. Anton Švarc, Mgr. Art. Mário Harnúšek, Pavol Chovanec, Jana Daniel, Ľubomír Pavlík, Stanislav Janák, PaedDr. Božena Malichová, Jozef Mengler

Ospravedlnení: -

Ostatní prítomní : občania

Program zasadnutia v zmysle pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia.
 - a. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
 - b. Kontrola uznesení.
2. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II. polrok 2019
3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2019
4. Záverečný účet obce za rok 2019
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Uznesenia a záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za zapisovateľku bola určená Erika Takáčová – pracovníčka obce, za overovateľov boli určení Jozef Mengler a Pavol Chovanec.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Následne sa pristúpilo ku kontrole uznesení z minulých zastupiteľstiev.

2. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II. polrok 2019.

Hlavný kontrolór obce predniesol svoju správu o kontrolnej činnosti za II. polrok 2019. Plán kontrol bol v súlade so zákonom č. 349/1990 Zb. o obecnom zriadení. Hodnotil v nej vykonané kontroly, prevažne finančné operácie a hospodárenie s majetkom obce. Správa hlavného kontrolóra obce tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2019.

Hlavný kontrolór obce predniesol svoju správu k záverečnému účtu, zhodnotil v nej hospodárenie obce v roku 2019. Informoval o schodku rozpočtového hospodárenia za rok 2019 vo výške 153,16 €. Stanovisko hlavného kontrolóra obce tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

4. Záverečný účet obce za rok 2019

Záverečný účet bol zverejnený v zákonnej lehote 15 dní pred jeho prerokovaním a schválením obecným zastupiteľstvom. Voči záverečnému účtu neboli v zákonnej lehote prijaté žiadne námietky a ani pozmeňujúce návrhy. Ďalej nemali k záverečnému účtu výhrady ani poslanci obecného zastupiteľstva. Záverečný účet bol schválený bez výhrad a doplnkov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 146 554,71 €.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa v čase 17:37 hod. sa dostavil poslanec Ing. Vladimír Nemeč.

5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020

Hlavný kontrolór obce predniesol plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2020. Kde v krátkosti prezentoval svoj zámer a účely kontrol, ktoré sú naplánované na II. polrok 2020. K plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra neboli doplňujúce návrhy a obecné zastupiteľstvo schválilo daný plán bez výhrad.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

6. Rôzne

Starosta obce predniesol žiadosť ZŠ s MŠ Cerová o finančný príspevok vo výške 1 075,- € na preplatenie zostávajúcej dovolenky za rok 2020 Mgr. Jane Mihelovej. Odôvodnenie: menovaná ukončuje pracovný pomer ako učiteľka MŠ, ktorý bol uzavretý na dobu určitú (zastupovanie materskej a rodičovskej dovolenky). Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o finančný príspevok vo výške 1 075,- €.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Starosta obce informoval poslancov o rozpočtových opatreniach rozpočtu obce. V čo najkratšom možnom čase bude pripravená a zverejnená zmena rozpočtu s následným zasadnutím obecného zastupiteľstva. Hlavným dôvodom pripravovaných rozpočtových opatrení a zmeny rozpočtu je prerozdelenie finančných prostriedkov na kapitálové výdavky v najbližšom období, prevažne sa jedná o dobudovanie ČOV pod školou, výstavba bytového

domu a rôznych iných výdavkov. Kde budú aj odhadom znížené príjmy zo štátneho rozpočtu na základe pandémie COVID-19.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Na základe stretnutia starostu obce, predsedu stavebnej komisie spolu s manželmi Benešovými, Váverkovými a Kubišovými sa upravujú uznesenia z predošlých zasadnutí obecných zastupiteľstiev. Dôvodom úpravy jednotlivých uznesení je fakt, že časť predaja a kúpy pozemkov, ktoré boli schválené nemôžu byť realizované kvôli novozisteným skutočnostiam. Konkrétne obecné zastupiteľstvo ruší celé uznesenia č. 40/2019. Ďalej uznesenie č. 37/2019 sa nahrádza nasledovným textom:

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová

schvaľuje predaj novovzniknutej číslo 331/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m², k. ú. Cerová-Lieskové, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 331/1 geometrickým plánom č. 17/2019 vyhotoveným Ing. Rastislavom Holičom,

schvaľuje predaj novovzniknutej parcely číslo 331/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², k. ú. Cerová-Lieskové ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 331/1 geometrickým plánom č. 17/2019 vyhotoveným Ing. Rastislavom Holičom,

Vladimírovi Váverkovi, bytom Cerová č. 205.

určuje spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o pozemky bezprostredne susediace so žiadateľovými, pozemky dlhodobo užíva a stará sa o ne, novovzniknutú parc. č. 331/14 má oplotenú, pre obec sú pozemky inak neupotrebitel'né.

určuje predajnú cenu predávaných pozemkov na 5,00 €/m².

Poveruje starostu na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

7. Diskusia

Počas diskusie boli prezentované rôzne názory na rozpočtové opatrenia zmeny rozpočtu na kapitálové výdavky obce. Prevažne výška investície do ČOV pod školou a výdavkov spojených so stavbou bytového domu a iných investícií. Časť financií bude presunutá aj na ošetrovanie a zakonzervovanie starého zvonu z Lieskovskej zvonice, kde sú očakávané náklady cca. 1 500,- €. Ďalej je pripravované verejné obstarávanie na obnovu kotolne v budove materskej školy, kuchyne a jedálne. Daná kotolňa v nevyhovujúcom stave, veľmi často poruchová a je ohrozená prevádzka týchto zariadení. Z tohto dôvodu je potrebná obnova, resp. rekonštrukcia danej kotolne, predbežné náklady cca. 10 000,- €. Občan p. Holásek sa pýtal, prečo mu bola zamietnutá žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku pri jeho nehnuteľnosti. Na túto otázku mu odpovedal predseda stavebnej komisie p. Nemeč a navrhol mu prepracovať žiadosť a následne sa ňou bude obecné zastupiteľstvo zaoberať. Poslanec p. Pavlík požadoval

detailnejšie vysvetlenie zúčtovania dotácie na rekonštrukciu šatní FK Cerová. Starosta navrhol všetkým poslancom k tejto problematike samostatné stretnutie na mieste priestorov v budove FK Cerová, kde budú vysvetlené detaily.

Starosta informoval poslancov o stavbe bytového domu. Kvôli pandémie COVID-19 sa s výstavbou mešká oproti predpokladanému začiatku. Čakáme na zmluvy z Ministerstva dopravy a výstavby SR a zo Štátneho fondu na rozvoj bývania. Následne po podpise týchto zmlúv sa začne s výstavbou bytov.

8. Uznesenia a záver

Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a pristúpilo sa k prijatiu uznesení a hlasovaní.

Uznesenie č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za II. polrok 2019.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2019.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **schvaľuje** záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **berie na vedomie** schodok rozpočtu obce za rok 2019 v sume 153,16 EUR.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 12/2020

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** čerpanie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 146 554,71 €.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 13/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 14/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **schvaľuje** žiadosť ZŠ s MŠ Cerová o finančný príspevok vo výške 1 075,- EUR na preplatenie zostávajúcej dovolenky za rok 2020 Mgr. Jane Mihelovej.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 15/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **ruší v plnom znení** uznesenie obecného zastupiteľstva č. 40/2019.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 16/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **ruší v plnom znení** uznesenie obecného zastupiteľstva č. 37/2019 a nahrádza nasledovným ho textom:

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová

schvaľuje predaj novovzniknutej číslo 331/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m², k. ú. Cerová-Lieskové, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 331/1 geometrickým plánom č. 17/2019 vyhotoveným Ing. Rastislavom Holičom,

schvaľuje predaj novovzniknutej parcely číslo 331/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², k. ú. Cerová-Lieskové ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 331/1 geometrickým plánom č. 17/2019 vyhotoveným Ing. Rastislavom Holičom,

Vladimírovi Váverkovi, bytom Cerová č. 205.

určuje spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľ spočíva v tom , že ide o pozemky bezprostredne susediace so žiadateľovými, pozemky dlhodobo užíva a stará

sa o ne, novovzniknutú parc. č. 331/14 má oplotenú, pre obec sú pozemky inak neupotrebitel'né.

určuje predajnú cenu predávaných pozemkov na 5,00 €/m².

Poveruje starostu na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Ing. Ján Čerešník, v. r.
starosta obce

Overovatelia : Jozef Mengler
Pavol Chovanec

Zapísala : Erika Takáčová