

Zápisnica

napísaná na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Cerovej, konanom dňa
22.06.2022 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu Cerová

Prítomní : Ing. Ján Čerešník –starosta obce

Prítomní poslanci OZ: Ing. Anton Švarc, Ľubomír Pavlík, Pavol Chovanec, Ing. Vladimír Nemeč, Jana Daniel, Jozef Mengler, Stanislav Janák, Mgr. Štefan Huťťa – hlavný kontrolór

Ospravedlnení poslanci OZ: PaedDr. Božena Malichová, Mgr. art. Mário Harnúšek

Ostatní prítomní: občania

Program zasadnutia v zmysle pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b. Kontrola uznesení
2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2021
3. Záverečný účet obce za rok 2021
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k zmene č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022
5. Zmena č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Uznesenia a záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta konštatoval, že je prítomných 7 poslancov z celkových 9, čo znamená, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Za zapisovateľa bola určená Alena Romanová – pracovníčka OcÚ, za overovateľov boli určení Stanislav Janák a Jana Daniel.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Následne sa pristúpilo ku kontrole uznesení z minulých zastupiteľstiev.

2. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2021

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce Mgr. Štefana Huťtu aby predniesol stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2021. Hlavný kontrolór obce dané stanovisko predniesol, ozrejmil náležitosti a celkovú charakteristiku záverečného účtu. Poslanci nemali doplňujúce otázky ku stanovisku a následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2021 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

3. Záverečný účet obce za rok 2021

Záverečný účet obce za rok 2021 bol zverejnený v zákonnej lehote 15 dní pred jeho prerokovaním, zverejnený obvyklým a zákonným spôsobom. Voči záverečnému účtu neboli v zákonnej lehote prijaté žiadne pripomienky, námietky a ani pozmeňujúce návrhy. Ďalej nemali k záverečnému účtu výhrady ani poslanci obecného zastupiteľstva počas zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie schodok rozpočtu obce za rok 2021 v sume 63 814,14 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k zmene č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce Mgr. Štefana Huť'u aby predniesol stanovisko k zmene č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022. Hlavný kontrolór vyjadril svoj súhlas so zmenou rozpočtu, nakoľko je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k zmene č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

5. Zmena č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022

Starosta obce informoval o zmene č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022, uviedol zmeny, ktoré sú oproti schválenému rozpočtu na rok 2022. Návrh zmeny č. 1 rozpočtu obce na rok 2022 bol zverejnený obvyklým spôsobom v zákonnej lehote pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Ďalej uviedol, že návrh zmeny rozpočtu zohľadňuje zvýšené náklady spojené prevažne s rastúcimi cenami hlavne energií a niektorých ďalších položiek. Poslanci OZ navrhli možnosti úspory napr. čiastočným vypnutím verejného osvetlenia, bude spracovaná analýza či bude zmena efektívna a žiaduca. K návrhu zmeny č. 1 rozpočtu obce na rok 2022 boli ešte dodatočne na zasadnutí OZ navrhnuté nasledovné zmeny:

V časti kapitálové výdavky sa ruší názov „Projektová dokumentácia-obecná kanalizácia a ČOV“ a nahrádza sa názvom „Štúdia realizovateľnosti vybudovania kanalizácie a ČOV“

Bežné výdavky kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 0921, ekonomická klasifikácia 641006 – príspevok na reprezentáciu školy na majstrovstvách Slovenska vo vybíjanej 600,- €

Kapitálové výdavky kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 111, ekonomická klasifikácia 716 – štúdia realizovateľnosti vybudovania kanalizácie a ČOV - 600,- € (pozn. úprava po zmene znamená, že z pôvodných 5 000,- € bolo vyčlenených 4 400,- €)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022 s dodatkom:

V časti kapitálové výdavky sa ruší názov „Projektová dokumentácia-obecná kanalizácia a ČOV“ a nahrádza sa názvom „Štúdia realizovateľnosti vybudovania kanalizácie a ČOV“

Bežné výdavky kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 0921, ekonomická klasifikácia 641006 – príspevok na reprezentáciu školy na majstrovstvách Slovenska vo vybíjanej 600,- €

Kapitálové výdavky kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 111, ekonomická klasifikácia 716 – štúdia realizovateľnosti vybudovania kanalizácia a ČOV - 600,- € (pozn. úprava po zmene znamená, že z pôvodných 5 000,- € bolo vyčlenených 4 400,- €)

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

6. Rôzne

Starosta opätovne predniesol žiadosť Marka Holáska s manželkou o kúpu časti pozemku pri svojom rodinnom dome. Na základe návrhu komisie pre výstavbu a územné plánovanie a dohody žiadateľa a poslancov obecného zastupiteľstva, si žiadateľ dal vypracovať geometrický plán, ktorý dohodu premietol do reálnej podoby.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o predaj časti novovytvorenej parcely žiadateľom Markovi Holáskovi, bytom Cerová 118 a Hane Holáskovej, bytom Cerová 344. Predložený GP č. 26/2021, ktorý vyhotovila GEOTERRA s.r.o., Kolónia 1484/78, 905 01 Senica a úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, zo dňa 29.11.2021 pod č. G1-963/2021, presne určil výmeru žiadaného pozemku – jedná sa o novovzniknutú parcelu, vo vlastníctve Obce Cerová, č. 562/25 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C KN, k.ú. Cerová-Lieskové, LV č. 705, o výmere 134 m², ktorá bola na základe spomínaného geometrického plánu odčlenená z parc. č. 562/24 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C KN, k.ú. Cerová-Lieskové, LV č. 705, o celkovej výmere 2315 m². Poslanci spôsob predaja určili z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že predmetná časť slúži ako prístup na pozemok a dvor žiadateľom, o pozemok sa dlhodobo starajú a využívajú ho. Pozemok pre obec je neupotrebitelný a neplánuje ho v budúcnosti využívať. OZ stanovilo predajnú cenu 5,-€/m², s dodatkom, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníckych práv hradia žiadatelia. Zároveň poverili starostu na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv. Prevod vlastníckych pomerov musí byť uskutočnený do jedného roka od schválenia OZ, t.j. do 6/2023, inak schválené uznesenie o predaji bude neplatné.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Ďalej starosta informoval o žiadosti Angeliky Pikovej, bytom Cerová 106 o odpredaj časti parcely vo vlastníctve obce v blízkosti svojej nehnuteľnosti. Žiadosťou sa bude zaoberať komisia pre výstavbu a územné plánovanie, ktorá spracuje stanovisko a postup predaja.

7. Diskusia

V rámci diskusie starosta informoval poslancov OZ o prebiehajúcich aktivitách. Výstavba bytového domu je ukončená, preberanie ukončené, plne obsadená nájomníkmi a postupne sa rieši drobné reklamácie, ktoré vznikajú pri užívaní bytového domu. Štúdia ohľadom realizovateľnosti obecnej kanalizácie spracovávaná výsledok bude do konca leta 2022. V letných mesiacoch bude realizované detské ihrisko v areáli futbalového klubu, prebieha výber najvhodnejšej podoby. Riaditeľ ZŠsMŠ Cerová pozval všetkých prítomných na kultúrno spoločenskú udalosť „Juniáles“, ktorý sa uskutoční v areáli školy, dňa 24.6.2022. Ďalej v najbližšej dobe bude pokračovať rozširovanie kamerového systému po obci. Starosta informoval, že po „pandemických“ rokoch spôsobených COVID-19 je pripravovaný Cyrilo-Metodejský deň opäť na Lieskovom pri zvonici na deň 5.7.2022, čas bude upresnený.

9. Uznesenia a záver

Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí. Následne sa pristúpilo k prijatiu uznesení a hlasovaní.

Uznesenie č. 5/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2021 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 6/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie schodok rozpočtu obce za rok 2021 v sume 63 814,14 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 7/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k zmene č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 8/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu č. 1 rozpočtu obce pre rok 2022 s dodatkom:

V časti kapitálové výdavky sa ruší názov „Projektová dokumentácia-obecná kanalizácia a ČOV“ a nahrádza sa názvom „Štúdia realizovateľnosti vybudovania kanalizácie a ČOV“

Bežné výdavky kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 0921, ekonomická klasifikácia 641006 – príspevok na reprezentáciu školy na majstrovstvách Slovenska vo vybíjanej 600,- €

Kapitálové výdavky kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 111, ekonomická klasifikácia 716 – štúdia realizovateľnosti vybudovania kanalizácia a ČOV - 600,- € (pozn. úprava po zmene znamená, že z pôvodných 5 000,- € bolo vyčlenených 4 400,- €)

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 9/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o predaj časti novovytvorenej parcely žiadateľom Markovi Holáskovi, bytom Cerová 118 a Hane Holáskovej, bytom Cerová 344. Predložený GP č. 26/2021, ktorý vyhotovila GEOTERRA s.r.o., Kolónia 1484/78, 905 01 Senica a úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, zo dňa 29.11.2021 pod č. G1-963/2021, presne určil výmeru žiadaného pozemku – jedná sa o novovzniknutú parcelu, vo vlastníctve Obce Cerová, č. 562/25 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C KN, k.ú. Cerová-Lieskové, LV č. 705, o výmere 134 m², ktorá bola na základe spomínaného geometrického plánu odčlenená z parc. č. 562/24 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C KN, k.ú. Cerová-Lieskové, LV č. 705, o celkovej výmere 2315 m². Poslanci spôsob predaja určili z dôvodu

hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že predmetná časť slúži ako prístup na pozemok a dvor žiadateľom, o pozemok sa dlhodobo starajú a využívajú ho. Pozemok pre obec je neupotrebitelný a neplánuje ho v budúcnosti využívať. OZ stanovilo predajnú cenu 5,-€/m², s dodatkom, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníckych práv hradia žiadatelia. Zároveň poverili starostu na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv. Prevod vlastníckych pomerov musí byť uskutočnený do jedného roka od schválenia OZ, t.j. do 6/2023, inak schválené uznesenie o predaji bude neplatné.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Ing. Ján Čerešník, v. r.
starosta obce

Overovatelia : Jana Daniel
Stanislav Janák

Zapísala : Alena Romanová