

Zápisnica

napísaná na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Cerovej, konanom dňa
15.12.2020 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu Cerová

Prítomní : Ing. Ján Čerešník –starosta obce

Prítomní poslanci OZ: Ing. Anton Švarc, Ľubomír Pavlík, Pavol Chovanec, Stanislav Janák,
Ing. Vladimír Nemeč, PaedDr. Božena Malichová, Jana Daniel, Mgr. Štefan Huť'a – hlavný
kontrolór

Ospravedlnení: Jozef Mengler, Mgr. art. Mário Harnúšek

Ostatní prítomní: občania

Program zasadnutia v zmysle pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b. Kontrola uznesení
2. Návrh dodatku č. 7 k VZN č. 2/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2021
3. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Návrh – zmena č. 2 rozpočtu obce Cerová na rok 2020
5. Návrh rozpočtu obce Cerová na rok 2021 – 2023
6. Predaj podielu parc. č. 641 a 642, registra E KN, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľovi Petrovi Vicenovi
7. Predaj podielu parc. č. 636 a 643, registra E KN, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľovi Radkovi Michalicovi
8. Predaj časti parc. č. 1088/1, registra C KN, k.ú. Rozbehy, žiadateľom Mgr. Bernadete Kostúrovej a Mgr. Adriánovi Kostúrovi
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Uznesenia a záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva a navrhol zmenu programu zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b. Kontrola uznesení
2. Návrh dodatku č. 7 k VZN č. 2/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2021
3. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4. Návrh – zmena č. 2 rozpočtu obce Cerová na rok 2020
5. Návrh rozpočtu obce Cerová na rok 2021 – 2023
6. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2021
7. Predaj podielu parc. č. 641 a 642, registra E KN, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľovi Petrovi Vicenovi
8. Predaj podielu parc. č. 636 a 643, registra E KN, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľovi Radkovi Michalicovi
9. Predaj časti parc. č. 1088/1, registra C KN, k.ú. Rozbehy, žiadateľom Mgr. Bernadete Kostúrovej a Mgr. Adriánovi Kostúrovi
10. Rôzne.
11. Diskusia.
12. Uznesenia a záver.

Za zapisovateľa bola určená Erika Takáčová – pracovníčka OcÚ, za overovateľov boli určení Ing. Vladimír Nemeč a Stanislav Janák.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0

Následne sa pristúpilo ku kontrole uznesení z minulých zastupiteľstiev.

2. Návrh dodatku č. 7 k VZN č. 2/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2021

Starosta predniesol návrh dodatku k VZN, informoval, že predmetný návrh bol spracovaný s vedením ZŠsMŠ Cerová a odzrkadľuje reálne požiadavky v budúcom roku. Návrh dodatku bol riadne zverejnený v zmysle legislatívy a v určenom čase neboli doručené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Poslanci OZ nemali k návrhu dodatku VZN žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 7 k VZN č. 2/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2021 bez pripomienok a doplnkov.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0

3. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Starosta predniesol návrh dodatku k VZN, informoval, že predmetný návrh bol spracovaný tak aby odzrkadľoval reálne požiadavky a náklady spojené s odpadom v budúcom roku. Nakoľko sa zvyšujú poplatky za vývoz komunálneho odpadu, ktoré sú určované štátom. Návrh dodatku bol riadne zverejnený v zmysle legislatívy a v určenom čase neboli doručené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Poslanci OZ nemali k návrhu dodatku VZN žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bez pripomienok a doplnkov.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0

4. Návrh – zmena č. 2 rozpočtu obce Cerová na rok 2020

Starosta predniesol návrh – zmenu č. 2 rozpočtu obce Cerová na rok 2020, informoval, že predmetný návrh bol spracovaný aby reálne vykázal plnenie rozpočtu pre rok 2020. Kde sú spracované aj zníženie príjmov obce kvôli dopadu pandémie COVID-19. Návrh zmeny bol riadne zverejnený v zmysle legislatívy a v určenom čase neboli doručené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Poslanci OZ nemali k návrhu zmeny rozpočtu žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu č. 2 rozpočtu obce Cerová na rok 2020 bez pripomienok a doplnkov.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0

5. Návrh rozpočtu obce Cerová na rok 2021 – 2023

Starosta predniesol návrh rozpočtu obce Cerová na rok 2021 - 2023, informoval, že predmetný návrh bol spracovaný aby reálne vykázal možnosti rozpočtu pre rok 2021 a ostatné roky 2022 a 2023. K návrhu rozpočtu prezentoval svoje stanovisko aj hlavný kontrolór obce, ktorý informoval o tom, že nie je možné presne určiť všetky príjmy a výdaje nakoľko pandémia spôsobuje kolísanie hlavne príjmov, to znamená, že v návrhu je spracované aj zníženie príjmov obce kvôli dopadu pandémie COVID-19 a predpokladané náklady v ďalších obdobiach. Návrh rozpočtu bol riadne zverejnený v zmysle legislatívy a v určenom čase neboli doručené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Poslanci OZ nemali k návrhu rozpočtu žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Cerová na rok 2021 a berie na vedomie rozpočty obce Cerová na roky 2022 a 2023.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obec na rok 2021

Hlavný kontrolór obce Mgr. Štefan Hut'ta predniesol poslancom OZ plán kontrolnej činnosti na rok 2021. Ozrejmil hlavné časti plánu a na čo bude jeho činnosť zameraná. Poslanci OZ nemali k plánu hlavného kontrolóra žiadne pripomienky ani doplnujúce návrhy.

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová schvaľuje plán hlavného kontrolóra obce na rok 2021 bez pripomienok a doplnkov.

Hlasovanie: prítomných 6, za 6, proti 0, zdržali sa 0

6. Predaj podielu parc. č. 641 a 642, registra E KN, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľovi Petrovi Vicenovi

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva prišiel poslanec Pavol Chovanec o 17:22 hod.

Starosta predniesol žiadosť Petra Vicena, bytom Cerová 21 o kúpu podielov parcely č. 641, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 701 m² a parcely č.642, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 1338 m².

Predseda stavebnej komisie upresnil poslancom OZ detaily ako napr. kde sa dané parcely nachádzajú, že žiadateľ už vlastní časť týchto parciel. Poslanci sa zhodli, že predmetné parcely sú pre obec neupotrebitel'né a súhlasia s odpredajom. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľ'stvo dáva žiadateľovi Petrovi Vicenovi, bytom Cerová 21, predbežný súhlas na odpredaj podielov parcely č. 641, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 701 m² a parcely č.642, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 1338 m², za podmienok, že bude vypracovaný odborný posudok, ktorý určí cenu za predmetné podiely parciel a následne bude obecným zastupiteľ'stvom schválený predaj podielov.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

7. Predaj podielu parc. č. 636 a 643, registra E KN, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľovi Radkovi Michalicovi

Starosta predniesol žiadosť Radka Michalicu, bytom Cerová 474 o kúpu podielov parcely č. 636, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 464 m² a parcely č.643, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 2849 m². Predseda stavebnej komisie upresnil poslancom OZ detaily ako napr. kde sa dané parcely nachádzajú, že žiadateľ už vlastní časť týchto parciel. Poslanci sa zhodli, že predmetné parcely sú pre obec neupotrebitel'né a súhlasia s odpredajom. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľ'stvo dáva žiadateľovi Radkovi Michalicovi, bytom Cerová 474, predbežný súhlas na odpredaj podielov parcely č. 636, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 464 m² a parcely č.643, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 2849 m², za podmienok, že bude vypracovaný odborný posudok, ktorý určí cenu za predmetné podiely parciel a následne bude obecným zastupiteľ'stvom schválený predaj podielov.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

8. Predaj časti parcely č. 1088/1, registra E KN, k.ú. Rozbehy, žiadateľom Mgr. Bernadete Kostúrovej a Mgr. Adriánovi Kostúrovi

Starosta predniesol žiadosť Mgr. Bernadety Kostúrovej a Mgr. Adriána Kostúra, obaja bytom Vysoká 8, Bratislava. Jedná sa o časť parcely č. 1088/1, registra E KN, k.ú. Rozbehy, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Predpokladaná časť je cca. 200 m². Žiadatelia vlastní okolitú pozemky okolo tejto časti a odkúpením by pozemok tzv. zcelili. O predmetnú časť pozemku sa doteraz starajú a využívajú. Predseda stavebnej navrhol žiadosti vyhovieť. Poslanci OZ sa zhodli, že predmetná časť parcely je pre obec neupotrebitel'ná a súhlasia s odpredajom časti parcely ako je v žiadosti.

OZ súhlasí s predajom časti parcely č. 1088/1, registra E KN, k.ú. Rozbehy, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom Mgr. Bernadete Kostúrovej a Mgr. Adriánovi Kostúrovi, bytom Vysoká 8, Bratislava, za podmienok, že žiadatelia vypracujú geometrický plán, ktorý oddelí predmetnú časť parcely, určí presnú výmeru a následne OZ schváli predaj časti parcely.

9. Rôzne

Starosta obce predniesol poslancom návrh odmeny pre kronikárku obce PaedDr. Boženu Malichovú. Ozrejmil, že kronikárka sa zúčastňuje na všetkých podujatiach obce a je aj nápomocná pri ich organizovaní. Ďalej sa venuje aj tvorbe obežníkov, Cerovín a histórii obce. Taktiež sa podieľa na web stránke obce. Všetko zaznamenáva a dokumentuje. Starosta navrhol odmenu vo výške 100 € mesačne. Poslanci OZ s výškou súhlasili a zároveň vyjadrili poďakovanie za vykonávanú činnosť pre obec.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje mesačnú odmenu pre kronikárku obce PaedDr. Boženu Malichovú vo výške 100 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Starosta obce predniesol poslancom OZ žiadosť pani Aleny Bartákovéj, bytom Cerová 270 ohľadne prenájmu priestorov v budove obecného úradu, kde by pani Bartáková chcela zriadiť kaderníctvo. Poslanci OZ sa zhodli, že priestory, o ktoré má záujem nie sú vhodné. V daných priestoroch nie sú všetky potrebné inžinierske siete (voda, odpad, WC a pod.) iba elektroinštalácia a kúrenie. Ďalej priestory sú momentálne využívané pracovníkmi obce. Prestavba týchto priestorov nie je pre obec finančne výhodná. Z tohto dôvodu ponúka pani Bartákovéj priestory v budove zdravotného strediska, kde bude spoločná obhliadka priestorov.

10. Diskusia

V rámci diskusie starosta predniesol, že je záujem od občanov o byt v budove zdravotného strediska. Z tohto dôvodu poslanci navrhli aby bola v dohľadnej dobe zverejnená výzva na prenájom tohto bytu a následne byt prenajatý za podmienok, ktoré budú pre obec výhodné. Poslanci pripomenuli starostovi, že je potrebné riešiť prechod pre chodcov pri budove obecného úradu. Ďalej poslanec p. Švarc informoval, že cesta zo skládky odpadov až do polovice „Prídavkov“ je veľmi znečistená blatom a iným odpadom. Navrhol vyzvať vedenie Skládky Cerová s.r.o. aby miestnu komunikáciu vyčistili a trvalo udržiavali v uspokojujúcom stave.

11. Uznesenia a záver

Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a pristúpilo sa k prijatiu uznesení a hlasovaní

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 7 k VZN č. 2/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia na rok 2021 bez pripomienok a doplnkov.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bez pripomienok a doplnkov.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu č. 2 rozpočtu obce Cerová na rok 2020 bez pripomienok a doplnkov.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Cerová na rok 2021 a berie na vedomie rozpočty obce Cerová na roky 2022 a 2023.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová schvaľuje plán hlavného kontrolóra obce na rok 2021 bez pripomienok a doplnkov..

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 28/2020

Obecné zastupiteľstvo dáva žiadateľovi Petrovi Vicenovi, bytom Cerová 21, predbežný súhlas na odpredaj podielov parcely č. 641, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 701 m² a parcely č.642, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 1338 m², za podmienok, že bude vypracovaný odborný posudok, ktorý určí cenu za predmetné podiely parcel a následne bude obecným zastupiteľstvom schválený predaj podielov.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 29/2020

Obecné zastupiteľstvo dáva žiadateľovi Radkovi Michalicovi, bytom Cerová 474, predbežný súhlas na odpredaj podielov parcely č. 636, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 464 m² a parcely č.643, registra E KN, k.ú. Cerová-Lieskové, druh pozemku orná pôda o výmere 2849 m², za podmienok, že bude vypracovaný odborný posudok, ktorý určí cenu za predmetné podiely parcel a následne bude obecným zastupiteľstvom schválený predaj podielov.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 30/2020

Obecné zastupiteľstvo predbežne súhlasí s predajom časti parcely č. 1088/1, registra E KN, k.ú. Rozbehy, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie žiadateľom Mgr. Bernadete Kostúrovej a Mgr. Adriánovi Kostúrovi, bytom Vysoká 8, Bratislava, za podmienok, že žiadatelia vypracujú geometrický plán, ktorý oddelí predmetnú časť parcely, určí presnú výmeru a následne OZ schváli predaj časti parcely.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 31/2020

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje mesačnú odmenu pre kronikárku obce PaedDr. Boženu Malichovú vo výške 100 €.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

Ing. Ján Čerešník, v. r.
starosta obce

Overovatelia : Stanislav Janák
Ing. Vladimír Nemeč

Zapísala : Erika Takáčová