

PREHLASENIE

Podpísaný (meno a priezvisko):

bytom (adresa na doručenie) :

narodený dňa : OP č

týmto

prehlasujem

že, ako stavebný dozor budem zabezpečovať vedenia uskutočňovania* odstraňovania* jednoduchej stavby
v súlade s § 44 ods. 2, § 46b, § 59 ods. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom
poriadku (stavebný zákon) v znení nesk. noviel,

názov stavby:

ktorú stavebník uskutočňuje sám pre seba svojou mocou *

ktorú stavebník odstraňuje svojou mocou *

Miesto stavby (ulica, obec):

Stavebník-ci, vlastník-ci (meno, priezvisko a adresa).....

.....

.....

Vzdelanie a prax :

Potvrdzujem, že údaje o vzdelaní a praxi sú pravdivé.

.....
vlastnoručný podpis a pečiatka

príloha: kópia preukazu odbornej spôsobilosti

* vhodný text počiarknuť

Ohlásenie stavebných úprav* / udržiavacích prác*

Obec Cerová
Obecný úrad
Cerová č. 104
906 33 Cerová

Vec: **Ohlásenie stavebných úprav* / udržiavacích prác*** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

I. Stavebník (meno, priezvisko a adresa, alebo názov a sídlo):

.....

II. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť

Názov a druh (účel) stavby:

Miesto (adresa) stavby:

parcelné číslo: katastrálne územie:

súpisné číslo

Stavba je* / nie je* kultúrnou pamiatkou.

III. Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis

.....
.....
.....
.....

Ako dotknutá osoba svojím podpisom súhlasím so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, svoj súhlas dávam do času jeho písomného odvolania

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

* nehodiace sa prečiarknuť

PRÍLOHY podľa stavebného zákona a § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. písomná **dohoda s vlastníkom stavby**, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať **nájomca**,
2. stanovisko **orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti** (krajského pamiatkového úradu) ak ide o stavebnú úpravu, alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide stavbu ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území (§ 2 a § 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).
3. jednoduchý technický popis a technický nákres
4. vyhlásenie **kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou; (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky
5. doklad o zaplatení **správneho poplatku** pre
 - právnickú osobu 30 eur
 - fyzickú osobu 10 eur

Ohlásenie drobnej stavby

Obec Cerová

Obecný úrad

906 33 Cerová č. 104

(uviesť presnú adresu vrátane PSČ)

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

I. Stavebník (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo):

.....

II: Údaje o drobnej stavbe, ktorá sa ohlasuje:

Účel drobnej stavby:

Rozsah drobnej stavby:

Miesto drobnej stavby (adresa):

parcelné číslo pozemku: katastrálne územie:

druh pozemku podľa katastra nehnuteľností

číslo listu vlastníctva

III. Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:

.....

IV. Stavba bude uskutočňovaná

- svojpomocne*
- dodávateľsky* (názov a adresa zhotoviteľa stavby):

.....

V. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude* / nebude* potrebné použiť susedné nehnuteľnosti.

Ako dotknutá osoba svojím podpisom súhlasím so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, svoj súhlas dávam do času jeho písomného odvolania

V dňa

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

PRÍLOHY podľa stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. súhlas ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba) je $\frac{1}{2}$ alebo menší
2. dvojmo **jednoduchý situačný výkres** ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním)
3. **jednoduchý technický opis stavby**
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov štátnej správy** (§ 126 a § 140a stavebného zákona)
5. záväzné stanovisko **krajského pamiatkového úradu**, ak ide o drobnú stavbu ktorá sa má umiestniť v pamiatkovo chránenom území (§ 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov)
6. vyhlásenie **kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou; (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky
7. vyjadrenie **vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť
8. doklad o zaplatení **správneho poplatku** pre
 - právnickú osobu 30 eur
 - fyzickú osobu 10 eur