

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Cerová konaného dňa 17.03.2026

Uznesenie č. 1/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia a zapisovateľku Alenu Romanovú – pracovníčku obecného úradu, za overovateľov sú určení PhDr. Pavol Mihály a Lenka Škrabáková.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 2/2026

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce realizovaných v roku 2025.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 3/2026

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2025 a o plnení uznesení za rok 2025.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 4/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová dáva predbežný súhlas na predaj časti parcely č. 238/1, C KN registra, k.ú. Cerová-Lieskové, žiadateľovi Romanovi Pikovi, bytom Cerová, a ukladá žiadateľovi povinnosť vypracovať znalecký posudok na určenie predajnej ceny za predmetný pozemok, následne sa bude obecné zastupiteľstvo zaoberať na ďalšom zasadnutí.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 5/2026

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti pozemku parc. č. 342, k.ú. Rozbehy, vo výlučnom vlastníctve obce na umiestnenie predajného stánku. Poveruje starostu obce ku všetkým právnym krokom k vytvoreniu nájomnej zmluvy. Strany sa dohodli na výške nájomného v celkovej výške 900 € ročne, rozdelených na jednotlivé mesiace počas hlavnej turistickej sezóny a ostatných mesiacoch.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 6/2026

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo podanie podnetu na prešetrenie a berie na vedomie.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 7/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová

- a) berie na vedomie informáciu starostu obce o zámere združenia sa s Mestom Senica a inými obcami z regiónu za účelom vytvorenia spoločného obecného úradu, ktorý bude zabezpečovať odborné podklady pre výkon štátnej správy na úseku výstavby,
- b) schvaľuje združenie obecných prostriedkov a činností za účelom vytvorenia spoločného obecného úradu za podmienok podľa návrhu Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Senici bez ohľadu na konečný počet jej účastníkov ,
- c) žiada starostu obce, aby znenie zmluvy v predloženom znení podpísal a to bez ohľadu na konečný počet jej účastníkov.“

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 8/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová ruší uznesenie č. 24/2025.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 9/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **schvaľuje** predaj novovytvorenej parcely č. 174/59 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C-KN, k.ú. Cerová-Lieskové, o výmere 19 m², č. 113/1 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C-KN, k.ú. Cerová-Lieskové, o výmere 1 m², č. 113/6 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C-KN, k.ú. Cerová-Lieskové, o výmere 8 m², ktoré boli odčlenené od parcely č. 174/22 vo vlastníctve obce, geometrickým plánom č. G1-4/2025, vyhotoveným Ing. Vladimírom Nemcom, 906 33 Cerová 449, úradne overeným Ing. Drahoslavou Komárkovou dňa 16.05.2025, žiadateľom Rastislavovi Jesenskému a Liane Jesenskej, bytom Cerová 370, za predajnú cenu 10,- €/m², celková výmera a cena je stanovená 28 m² za 280,- €. Cena je stanovená aj na základe znaleckého posudku č. 19/2024, vyhotoveným znalcom Ing. Jana Zavadilová, bytom Jablonica. Obecné zastupiteľstvo aj na základe zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová **určuje** spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že žiadatelia sa o predmetnú časť pozemku dlhodobo starajú, užívajú ju, pozemok je pre obec neupotrebitelný a neplánuje ho v budúcnosti využívať. Poveruje starostu obce na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv a kupujúci je povinný do 6 mesiacov od schválenia predaja obecným zastupiteľstvom spracovať kúpno-predajnú zmluvu a podať návrh na vklad na príslušnom katastrálnom úrade.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 10/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová ruší uznesenie č. 41/2025.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 11/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová **schvaľuje** predaj novovytvorenej parcely č. 141/9 – zastavaná plocha a nádvorie, registra C-KN, k.ú. Rozbehy, o výmere 30 m², ktorá bola odčlenená od parcely č. 141/1 vo vlastníctve obce, geometrickým plánom č. G1-472/2025,

vyhotoveným Ing. Vladimírom Nemcom, 906 33 Cerová 449, úradne overeným Ing. Drahoslavou Komárkovou dňa 29.07.2025, žiadateľom Eduardovi Šebovi, bytom Rozbehy 15, 906 33 Cerová a Zuzane Bačkádyovej, bytom Rozbehy 15, 906 33 Cerová, za predajnú cenu 10,- €/m², celková výmera a cena je stanovená 30 m² za 300,- €. Cena je stanovená aj na základe znaleckého posudku č. 19/2024, vyhotoveným znalcom Ing. Jana Zavadilová, bytom Jablonica. Obecné zastupiteľstvo aj na základe zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová **určuje** spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že žiadateľ sa o predmetnú časť pozemku dlhodobo stará, užíva ju, má ju oplotenú a zároveň slúži aj ako predzáhradka k nehnuteľnosti, pozemok je pre obec neupotrebitelný a neplánuje ho v budúcnosti využívať. Poveruje starostu obce na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv a kupujúci je povinný do 6 mesiacov od schválenia predaja obecným zastupiteľstvom spracovať kúpno-predajnú zmluvu a podať návrh na vklad na príslušnom katastrálnom úrade.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 12/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cerová schvaľuje prenájom bytu a príľahlých priestorov na zdravotnom stredisku s.č. 76, nájomcovi MUDr. Gabriele Uhlíkovej na dobu dva roky za cenu 1,- € ročne, okrem spotrebovaných energií. OZ poveruje starostu na všetky právne kroky k vytvoreniu nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0

Ing. Ján Čerešník, v. r.
starosta obce Cerová