

Zápisnica

napísaná na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Cerovej, konanom dňa
13.12.2023 o 16:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu Cerová

Prítomní : Ing. Ján Čerešník –starosta obce

Prítomní poslanci OZ: PhDr. Pavol Mihály, Ing. Vladimír Nemeč, Renát Dudek, Ing. Rastislav Ďuriš, Ing. Anton Veteška, Rastislav Petráš, Pavol Chovanec, Mgr. Barbora Krištúfková, PaedDr. Božena Malichová, Mgr. Štefan Huť'a – hlavný kontrolór

Ospravedlnení: PaedDr. Božena Malichová

Ostatní prítomní: občania

Program zasadnutia v zmysle pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b. Kontrola uznesení
2. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová.
3. Návrh dodatku k zmluve medzi Obcou Cerová a Skládkou Cerová s.r.o.
4. Návrh VZN č. 2/2023, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.
5. Návrh VZN č. 3/2023, o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2024.
6. Návrh VZN č. 4/2023, o poplatkoch za poskytované úkony a služby vykonávané Obecným úradom Cerová.
7. Návrh VZN č. 5/2023 o chove, držaní a pohybe psov na území obce Cerová.
8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce pre rok 2024 a návrhu rozpočtu obce pre rok 2025 – 2026.
9. Návrh rozpočtu obce pre rok 2024 a návrh rozpočtu obce pre rok 2025 – 2026.
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre I. polrok 2024.
11. Prenájom priestorov pohostinstva v časti Cerová novému nájomcovi.
12. Prenájom priestorov predajného stánku na autobusovej zástavke Cerová.
13. Prenájom časti parcely č. 174/1 v časti Háj.
14. Predaj novovytvorenej parcely č. 1727/20 a č. 1727/14, C KN registra, k.ú. Rozbehy, z parcely č. 1591/1, E KN registra, k.ú. Rozbehy, žiadateľovi Henrich Ravas – Agrowest, so sídlom Rybky 111.
15. Predaj časti pozemku parcely č. 174/1, C KN registra, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľom Bc. Janke Leškovej a Márii Leškovej.
16. Rôzne.
17. Diskusia.
18. Uznesenia a záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta konštatoval, že je prítomných 8 poslancov z celkových 9, čo znamená, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné. Začiatok zasadnutia o 17:04 hod.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia a zapisovateľku Alenu Romanovú – pracovníčku obecného úradu, za overovateľov sú určení Ing. Rastislav Ďuriš a PaedDr. Božena Malichová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

2. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová

Starosta obce ozrejmil potrebu prijatia zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová. Zásady je potrebné spracovať a dodržiavať aj na základe prijatých legislatívnych predpisov, ktoré sú záväzné aj pre samosprávu a obec samotnú. K spracovaným zásadám a ich obsahu neboli zo strany obecného zastupiteľstva prijaté žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy a OZ schválilo zásady bez pripomienok.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

3. Návrh dodatku k zmluve medzi Obcou Cerová a Skládkou Cerová s.r.o.

Starosta predniesol žiadosť a návrh dodatku spoločnosti Skládky Cerová s.r.o. Návrh dodatku zmluvy medzi Obcou Cerová a Skládkou Cerová s.r.o. spočíva v úprave dohodnutých cien za uloženie prevažne komunálneho odpadu a iných odpadov na skládke. Ďalej sú v dodatku navrhnuté určité benefity a úľavy voči obci Cerová. Poslanci s predmetným návrhom súhlasili a schválili.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok k zmluve medzi Obcou Cerová a Skládkou Cerová s.r.o. bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

4. Návrh VZN č. 2/2023, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Starosta predniesol návrh VZN, uviedol, že návrh bol riadne zverejnený obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a webstránke obce. Počas riadneho pripomienkového konania neboli podané žiadne návrhy na doplnenie alebo zmeny. Návrh VZN zohľadňuje a prispôbuje sa cenám potravín v poslednom období a vychádza z aktuálnych predpisov Ministerstva školstva SR a upravuje poplatky za školský klub a materskú školu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 2/2023, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

5. Návrh VZN č. 3/2023, o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2024.

Starosta predniesol návrh VZN, uviedol, že návrh bol riadne zverejnený obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a webstránke obce. Počas riadneho pripomienkového konania boli podané 2 návrhy na doplnenie alebo zmeny. Jeden návrh sa týkal chyby v prílohe, ktorá bude

opravená a druhý návrh nebol zo strany OZ prijatý, nakoľko sa nejednalo o relevantný návrh a ani chybu. Predmetné VZN taktiež rieši zvýšenie daní a úpravu poplatkov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2024.

Hlasovanie: prítomných 8, za 7, proti 1, zdržali sa 0

6. Návrh VZN č. 4/2023, o poplatkoch za poskytované úkony a služby vykonávané Obecným úradom Cerová.

Starosta predniesol návrh VZN, uviedol, že návrh bol riadne zverejnený obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a webstránke obce. Počas riadneho pripomienkového konania neboli podané žiadne návrhy na doplnenie alebo zmeny. Návrh VZN zohľadňuje a prispôbuje sa cenám za služby a úkony, ktoré obecný úrad Cerová vykonáva alebo poskytuje.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 4/2023, o poplatkoch za poskytované úkony a služby vykonávané Obecným úradom Cerová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

7. Návrh VZN č. 5/2023 o chove, držaní a pohybe psov na území obce Cerová.

Starosta predniesol návrh VZN, uviedol, že návrh bol riadne zverejnený obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a webstránke obce. Počas riadneho pripomienkového konania neboli podané žiadne návrhy na doplnenie alebo zmeny.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 5/2023, o chove, držaní a pohybe psov na území obce Cerová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

8. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce pre rok 2024 a návrhu rozpočtu obce pre rok 2025 – 2026.

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce aby predniesol stanovisko k návrhu rozpočtu obce pre rok 2024 a roky 2025 – 2026. Hlavný kontrolór uviedol, že spomínaný návrh rozpočtu je spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Ďalej uviedol, že finančné možnosti obce sú obmedzené a náklady veľmi zle predvídateľné vzhľadom na vývoj ekonomicko-hospodárskej oblasti nie len v SR ale v celosvetovom meradle a preto je návrh spracovaný na veľmi kvalitnej úrovni. OZ si stanovisko vypočulo a zobralo na vedomie bez pripomienok.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce pre rok 2024 a roky 2025 – 2026 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

9. Návrh rozpočtu obce pre rok 2024 a návrh rozpočtu obce pre rok 2025 – 2026.

Starosta predniesol návrh rozpočtu obce pre rok 2024 a roky 2025 – 2026. Oboznámil poslancov s detailmi návrhu. Počas rozpravy neboli poslancami navrhnuté zmeny. Návrh rozpočtu pre rok 2024 a roky 2025 – 2026 je nastavený ako vyrovnaný aj vzhľadom na možné nepredvídateľné výdaje v budúcich obdobiach a hlavne nedostatočným financovaním zo strany

štátu na strane príjmu. Návrh nezohľadňuje investície na rozvoj obce nakoľko to je veľmi ťažko plánovateľné vzhľadom na príjmy.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh rozpočtu obce pre rok 2024 a roky 2025 – 2026 bez pripomienok a úprav.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre I. polrok 2024.

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce aby predniesol plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre I. polrok 2024. Hlavný kontrolór predniesol svoj plán obecnému zastupiteľstvu, vysvetlil detaily. Poslanci s plánom súhlasili a schválili.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre I. polrok 2024 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Z pracovných dôvodov odišiel zo zasadnutia obecného zastupiteľstva poslanec Pavol Chovanec o 17:03 hod.

11. Prenájom priestorov pohostinstva v časti Cerová novému nájomcovi.

Starosta predniesol žiadosti o prenájom pohostinstva v časti obce Cerová. Do termínu kedy bolo možné podať žiadosť a uchádzať sa o prenájom boli doručené dve žiadosti. Obaja žiadatelia boli požiadaní starostom obce aby sa zúčastnili zasadnutia OZ a predniesli svoj zámer prevádzkovania. Poslanci si vypočuli obe žiadosti, jednu osobne a druhá sa ospravedlnila z dôvodu choroby a zaslala písomné vyhlásenie, ktoré odprezentoval starosta. Poslanci OZ rozhodli, že o novom nájomcovi rozhodnú na neverejnom zasadnutí po skončení riadneho zasadnutia OZ, vyhotovia o tom samostatný záznam, kde aj stanovujú podmienky za akých bude možné priestory prenajať.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

12. Prenájom priestorov predajného stánku na autobusovej zástavke Cerová

Starosta predniesol žiadosť o prenájom predajného stánku na autobusovej zástavke v časti obce Cerová. Do termínu kedy bolo možné podať žiadosť a uchádzať sa o prenájom bola doručená jedna žiadosť. Žiadateľka bola požiadaná starostom obce aby sa zúčastnila zasadnutia OZ a predniesla svoj zámer prevádzkovania. Poslanci si vypočuli zámer a súhlasili s prenájom priestorov pani Ľubici Hanišák Kuklovej, bytom Cerová 510. Stanovili mesačné nájomné vo výške 100,- € a ostatné náklady, ktoré vznikajú prevádzkou priestorov (energie, odvoz odpadov a odpadových vôd). Poslanci OZ poverujú starostu obce na všetky právne kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy s nájomcom nebytových priestorov predajného stánku na autobusovej zástavke Cerová.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytových priestorov predajného stánku na autobusovej zástavke v časti Cerová, nájomcovi Ľubici Hanišák Kuklovej, bytom Cerová 510, za odplatu 100,- € mesačne a ostatné náklady spojené s prevádzkou priestorov. Zároveň poverujú starostu obce na všetky právne kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

13. Prenájom časti parcely č. 174/1 v časti Háj.

Starosta predniesol žiadosť o prenájom časti parcely č. 174/1 v časti obce Háj, žiadateľa Stanislava Janák, bytom Cerová 402, o rozlohe cca. 100 m², ktorá sa nachádza oproti nehnuteľnosti s.č. 335. Žiadateľ chce prenajatú plochu využívať na dočasné uloženie materiálu prípadne parkovanie osobného vozidla z dôvodu rekonštrukcie vlastnej nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza cca. 50 m od prenajatej plochy. O prenajatú plochu sa bude riadne starať a v prípade skončenia nájmu vráti do pôvodného stavu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti parcely č. 174/1 v časti obce Háj, žiadateľovi Stanislavovi Janákovi, bytom Cerová 402, o rozlohe 100 m² za cenu 20,- €/rok na obdobie 5 rokov s možnosťou predĺženia. Zároveň poverujú starostu obce na všetky právne kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

14. Predaj novovytvorenej parcely č. 1727/20 a č. 1727/14, C KN registra, k.ú. Rozbehy, z parcely č. 1591/1, E KN registra, k.ú. Rozbehy, žiadateľovi Henrich Ravas – Agrowest, so sídlom Rybky 111

Starosta predniesol žiadosť Henrich Ravas – Agrowest, so sídlom Rybky 111 o kúpu novovytvorenej parcely č. 1727/20 a č. 1727/14, C KN registra, k.ú. Rozbehy, z parcely č. 1591/1, E KN registra, k.ú. Rozbehy, výmera 247 m² a 39 m², zapísanú na LV č. 792, vo výlučnom vlastníctve Obce Cerová. Stanovisko komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie je, že o pozemok sa žiadateľ dlhodobo stará, užíva ho a nie je dôvod zamietnuť predaj týchto pozemkov aj vzhľadom na to, že ide o tzv. vysporiadanie si svojho majetku bod jestvujúcou stavbou a okolí stavby vo vlastníctve žiadateľa. Podobnú žiadosť riešilo obecného zastupiteľstvo v roku 2019, kedy napokon k prevodu vlastníctva neprišlo a na základe novej žiadosti žiadateľa obecné zastupiteľstvo ruší uznesenia č. 5/2019 a č. 17/2019.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj novovytvorenej parcely č. 1727/20 a č. 1727/14, C KN registra, k.ú. Rozbehy, odčlenené z parcely č. 1591/1, E KN registra, k.ú. Rozbehy, výmera 247 m² a 39 m², zapísanú na LV č. 792, vo výlučnom vlastníctve Obce Cerová, na základe geometrického plánu č. 45644900-111/2023, vyhotoveným GEODEDY SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Koválov 120, overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom, zo dňa 23.10.2023 Ing. Tomášom Blanárikom pod číslom G1-741/2023, žiadateľovi Henrich Ravas – Agrowest, so sídlom Rybky 111, za predajnú cenu 10,- €/m², celková výmera a cena je stanovená 286 m² za 2 860,- €. Obecné zastupiteľstvo aj na základe zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová **určuje** spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že žiadateľ sa o predmetné časti pozemku dlhodobo stará, užíva ich, má ich oplotené a zároveň slúži aj ako prístupová časť k nehnuteľnosti, pozemok je pre obec neupotrebitelný a neplánuje ho v budúcnosti využívať. Poveruje starostu obce na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

15. Predaj časti pozemku parcely č. 174/1, C KN registra, k.ú. Cerová – Lieskové, žiadateľom Bc. Janke Leškovej a Márii Leškovej

Starosta predniesol žiadosť o kúpu časti parcely č. 174/1, C KN registra, k.ú. Cerová-Lieskové, žiadateľom Bc. Janke Leškovej a Márii Leškovej. Jedná sa o časť pozemku pred

nehnutelnosťou žiadateľiek o výmere cca. 20 m². Starosta požiadal o stanovisko aj komisiu pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie aby k žiadosti podala stanovisko. Stanovisko komisie je súhlasné so žiadosťou o odpredaj.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predbežný súhlas na predaj predmetnej časti parcely č. 174/1, C KN registra, k.ú. Cerová-Lieskové, žiadateľom Bc. Janke Leškovej a Márii Leškovej, aby mohli dať spracovať geometrický plán a následne sa bude obecné zastupiteľstvo zaoberať prevodom a predajom.

Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0

16. Rôzne

Starosta informoval podaných žiadostiach o nenávratný príspevok na záchranu hradu Korlátka a park v časti Lieskové a dvoch žiadostiach na obecnú knižnicu. Informoval o prebiehajúcich prácach opravy dažďovej kanalizácie a ďalších opravách ako napr. verejný rozhlas a údržba počas zimného obdobia. Taktiež bola podaná informácia o pripravovaných oslavách júni 2024 k 700. výročiu prvej písomnej zmienke o obci a pripravovaných žiadostiach o príspevky.

Počas časti rôzne sa dostavil na zasadnutie obecného zastupiteľstva poslanec Ing. Vladimír Nemeč, ktorý sa zároveň ospravedlnil za meškanie z pracovných dôvodov, v čase 17:39 hod.

17. Diskusia

V rámci diskusie sa prítomní občania dotazovali ako je to s prípravou štúdie kanalizácie, osadením informačných tabúl kamerového systému, dopravných zariadení (zrkadiel), verejného osvetlenia. Na otázky odpovedal prítomným starosta a aj poslanci OZ. V rámci diskusie vystúpil p. Kuba a pozval na 11. ročník stolnotenisového turnaja 30.12.2023 a požiadal o dotáciu k organizovaniu športovej akcii. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s dotáciou vo výške 100,- € a následným vyúčtovaním.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

18. Uznesenia a záver

Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí. Ďalej poprial šťastné a veselé prežitie blížiacich sa sviatkov a zaželel pevné zdravie. Následne sa pristúpilo k prijatiu uznesení a hlasovaní.

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia a zapisovateľku Alenu Romanovú – pracovníčku obecného úradu, za overovateľov sú určení Ing. Rastislav Ďuriš a PaedDr. Božena Malichová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok k zmluve medzi Obcou Cerová a Skládkou Cerová s.r.o. bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 2/2023, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre rok 2024.

Hlasovanie: prítomných 8, za 7, proti 1, zdržali sa 0

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 4/2023, o poplatkoch za poskytované úkony a služby vykonávané Obecným úradom Cerová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 5/2023, o chove, držaní a pohybe psov na území obce Cerová.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 25/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce pre rok 2024 a roky 2025 – 2026 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 26/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh rozpočtu obce pre rok 2024 a roky 2025 – 2026 bez pripomienok a úprav.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre I. polrok 2024 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že poslanci OZ rozhodnú o novom nájomcovi na neverejnom zasadnutí po skončení riadneho zasadnutia OZ, vyhotovia o tom samostatný záznam, kde aj stanovia podmienky za akých bude možné priestory prenajať.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytových priestorov predajného stánku na autobusovej zástavke v časti Cerová, nájomcovi Ľubici Hanišák Kuklovej, bytom Cerová 510, za odplatu 100,- € mesačne a ostatné náklady spojené s prevádzkou priestorov. Zároveň poverujú starostu obce na všetky právne kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti parcely č. 174/1 v časti obce Háj, žiadateľovi Stanislavovi Janákovi, bytom Cerová 402, o rozlohe 100 m² za cenu 20,- €/rok na obdobie 5 rokov s možnosťou predĺženia. Zároveň poverujú starostu obce na všetky právne kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj novovytvorenej parcely č. 1727/20 a č. 1727/14, C KN registra, k.ú. Rozbehy, odčlenené z parcely č. 1591/1, E KN registra, k.ú. Rozbehy, výmera 247 m² a 39 m², zapísanú na LV č. 792, vo výlučnom vlastníctve Obce Cerová, na základe geometrického plánu č. 45644900-111/2023, vyhotoveným GEODEDY SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Koválov 120, overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom, zo dňa 23.10.2023 Ing. Tomášom Blanárikom pod číslom G1-741/2023, žiadateľovi Henrich Ravas – Agrowest, so sídlom Rybky 111, za predajnú cenu 10,- €/m², celková výmera a cena je stanovená 286 m² za 2 860,- €. Obecné zastupiteľstvo aj na základe zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cerová **určuje** spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je fakt, že žiadateľ sa o predmetné časti pozemku dlhodobo stará, užíva ich, má ich oplotené a zároveň slúži aj ako prístupová časť k nehnuteľnosti, pozemok je pre obec neupotrebitelný a neplánuje ho v budúcnosti využívať. Poveruje starostu obce na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckych práv.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predbežný súhlas na predaj predmetnej časti parcely č. 174/1, C KN registra, k.ú. Cerová-Lieskové, žiadateľom Bc. Janke Leškovej a Márii Leškovej, aby mohli dať spracovať geometricky plán a následne sa bude obecné zastupiteľstvo zaoberať prevodom a predajom.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu pre organizovanie 11. ročníka stolnotenisového turnaja dňa 30.12.2023 vo výške 100,- € s následným vyúčtovaním, zodpovedným za vyúčtovanie bude p. Ladislav Kuba.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0

Ing. Ján Čerešník, v. r.
starosta obce

Overovatelia : Ing. Rastislav Ďuriš
PaedDr. Božena Malichová

Zapísala : Alena Romanová